



Smlouva o pronájmu prostor Zámku Nový Hrad, p. o., za účelem konání svatebního obřadu

Zámek Nový Hrad, p. o.
Jimlín č.p. 220, 440 01 Louny
IČ: 72557257 (nejsme plátcí DPH)
č.ú. 26598550379/0800
telefon: 415696216, 733691473
zastoupená Mgr. Josefem Kabátem, ředitelem
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Jméno a příjmení:

Trvalé bydliště:

Datum narození:

Telefon:
(dále jen „**nájemce**“)

**uzavírají smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor za účelem svatebního
obřadu na ZÁMKU NOVÝ HRAD v Jimlíně**

I. Předmět pronájmu

- Prostory jižního křídla III. nádvoří zámku:
 - zámecká kaple sv. Josefa / barokní sál / Barbořina zahrada*
 - svatební salonky
- Spolu s uvedenými prostory poskytuje pronajímatel nájemci na dobu pronájmu sociální zařízení v prostorách II. brány a movité věci (mobiiliář) umístěné v pronajímaných prostorách.
- Dále je v základní ceně pronájmu zahrnuta příprava prostoru a úklid, při nepříznivém počasí temperování svatebních salonků a soc. zařízení, standardní květinová výzdoba a aparatura pro reprodukovanou hudbu.

II. Účel a doba nájmu

- Předmět pronájmu bude užíván výlučně k účelu konání svatebního obřadu.
- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od hod. do hod. dne2024

III. Nájemné, jeho splatnost a způsob úhrady

1. Nájemné za předmět nájmu ve standardní nabídce celkem činí: Kč
2. Další nadstandardní služby specifikované v dalším ujednání:
(viz. ceník) Kč
- celková cena:** Kč
3. Nájemné je splatné - **v hotovosti** v kanceláři Zámku Nový Hrad, p. o. po podpisu smlouvy, nejpozději 1 měsíc před termínem obřadu
- **bankovním převodem** nejpozději 1 měsíc před termínem obřadu číslo účtu: 2659850379/0800

IV. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu je součástí kulturní památky a zavazuje se dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy na úseku památkové péče, bezpečnostní a protipožární předpisy.
2. Nájemce se zavazuje během užívání pronajatých prostor dodržovat organizační a bezpečnostní pokyny odpovědných zástupců pronajímatele (pracovníků správy zámku).
3. Nájemce si bude počínat tak, aby nedošlo ke škodě na předmětu pronájmu, majetku pronajímatele, na majetku a zdraví dalších osob. Jakékoliv závady nebo škodní události budou neprodleně hlášeny pronajímateli.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět jakékoliv zásahy do omítek a zdiva (včetně opírání předmětů), přemísťování mobiliáře a příslušenství pronajatých prostor.
5. Nájemce se zavazuje dodržovat zákaz použití otevřeného ohně a kouření (s výjimkou k tomu vyhrazených míst).
6. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu ani jeho část další osobě.
7. V případě veřejného provozování autorských děl (živě nebo z nosičů), je nájemce povinen uzavřít s příslušným správcem autorských práv smlouvu o užití díla.
8. Nájemce je povinen řídit se dalšími pokyny pronajímatele (parkování a vjezd vozidel, fotografování apod.) viz. příloha: Technické a organizační podmínky.
9. V případě tzv. nadstandardních požadavků (např. živou hudbu apod.), je nájemce ve svém zájmu povinen projednat své požadavky osobním jednáním se správou zámku s dostatečným časovým předstihem (delším 6-ti týdnů), které budou písemně specifikovány jako víceslužby - viz ceník (příloha smlouvy o pronájmu) včetně navýšení základní ceny pronájmu.
10. Stejně tak (jako v bodu 9.), musí nájemce postupovat v případě nadstandardního obřadu za pomoci tzv. svatební agentury, najaté za tímto účelem nájemcem.
11. V případě, že nebude nájemcem částka za pronájem prostor uhrazena ve stanoveném termínu, je smlouva považována za neplatnou a termín obřadu může být nabídnut jiným zájemcům.

V. Zrušení smlouvy o pronájmu

Dojde-li ke zrušení smlouvy o pronájmu z vážných důvodů (doložená nemoc, nebo úmrtí snoubenců či jejich rodičů), bude částka vrácena v plné výši.

V ostatních případech bude účtován storno poplatek takto:

- 3 000,- Kč - odstoupení od smlouvy 1 týden před termínem
- 2 000,- Kč - odstoupení od smlouvy 2 týdny před termínem
- 1 000,- Kč - odstoupení od smlouvy 3 týdny před termínem

VI. Další ujednání

VII. Ustanovení závěrečná

1. K podpisu smlouvy může dojít pouze na základě předložení potvrzení termínu svatebního obřadu vydaného matrikou OÚ Hřivice.
2. Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V....., dne.....

Pronajímatel:
Mgr. Josef Kabát, ředitel
Zámek Nový Hrad, p. o.
Jimlín 220, 440 01 Louny

Nájemce:.....